



2990 Nivå

18. september 2023
Ref. 0401 401

Åtoftens Grundejerforening, 2990 Nivå – Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Som administrator af ovennævnt grundejerforening skal vi herved på bestyrelsens vegne indkalde til ordinær generalforsamling.

Torsdag den 5. oktober 2023 kl. 19.30 i Åtoftens Fælleshus,

Da pladsen er trang i Fælleshuset, henstiller bestyrelsen til, at der så vidt muligt kun deltager en repræsentant pr. husstand.

Dagsordenen er i overensstemmelse med vedtægterne fastsat således:

1. Valg af dirigent og referent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i de forløbne 1 år (bilag 1)
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2022/2023 til godkendelse (bilag 2)
4. Forslag fra bestyrelsen:
 - a) Forslag om færdiggørelse af klinkeudskiftning (bilag 3)
 - b) Forslag om udskiftning af varmemålere (bilag 4)
 - c) Forslag til Grøn Plan 3 (bilag 5)
5. Forslag fra medlemmer:
 - a) Ingen
6. Forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår samt forslag om kontingent for den tilsvarende periode (bilag 6)
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til bestyrelsen
 - a) Valg af bestyrelsesmedlemmer



Morten Brok, nr. 192 (modtager ikke genvalg)
Tom Hansen, nr. 146 (modtager ikke genvalg som bestyrelsesmedlem)
Lene Michaelsen nr. 12 (stiller op til bestyrelsen og ikke som suppleant)

b) Forslag til suppleanter, hvor to skal vælges:

Esben Herborg Henriksen nr. 159C (modtager genvalg)
Tom Hansen nr. 146 (stiller op som suppleant)

8. Valg af registreret eller statsautoriseret revisor

Bestyrelsen foreslår valg af Grant Thornton v/ Statsautoriseret revisor
Carsten Ingemann Johansen

9. Eventuelt

Med venlig hilsen

Pernille Olsen

Bilag:

- 1) Bestyrelsens beretning for foreningsåret 2022/2023
- 2) Årsrapport for 2022/23
- 3) Forslag: Færdiggørelse af kinkeudskiftning
- 4) Forslag om udskiftning af varmemåler
- 5) Forslag til Grøn Plan
- 6) Budgetforslag for året 2023/2024
- 7) Fuldmagt

Eftersendes:

Varmeregnskab for perioden 01.07.2022-30.06.2023.